

Az.: 1/111 410 030 04/04/Ah

NIEDERSCHRIFT

über die 40. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Dannenfels in der Wahlzeit 2014/2019 am Mittwoch, 22. Mai 2019 im Rathaus, Oberstraße 1, in Dannenfels.

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

Zu der Sitzung wurde am 14.05.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung schriftlich eingeladen. Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung erfolgte durch Aushang.

Sitzungsteilnehmer	Funktion	Anmerkungen
Ernst Ludwig Huy	Ortsbürgermeister	
Andreas Thur	Erster Beigeordneter	
Michael Hauenstein	Beigeordneter	
Herbert Brüggemann	Ratsmitglied	
Klaus Heckmann	Ratsmitglied	
Matthias Heckmann	Ratsmitglied	
Erika Höbel	Ratsmitglied	
Dr. Herbert Hofmeister	Ratsmitglied	
Ralf Krämer	Ratsmitglied	
Thomas Müller	Ratsmitglied	
Harald Schwab	Ratsmitglied	
Tobias Diefenbach	Schrifführer	
Nicht anwesend:		
Thomas Gaß	Ratsmitglied	
Manuel Marhoffer	Ratsmitglied	

Tagesordnung:

- nach einstimmig beschlossener Ergänzung um TOP 7 –

<u>Nr.</u>	<u>Tagesordnungspunkt</u>	<u>Beschluss-Nr.</u>
Öffentlicher Teil		
1.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	-
2.	Sanierung und Erweiterung der Turn- und Festhalle, Vergabe von Aufträgen	295-40/2019
3.	Bauangelegenheit; Antrag auf Befreiungen vom Bebauungsplan "Bangertsäcker"	296-40/2019
4.	Ehrung von Kommunalpolitikern/-innen durch den Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz	297-40/2019
5.	Informationen und Anfragen	-
6.	Einwohnerfragestunde	-

Nicht öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse -öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04

Vorlagen-Nr.:

Ortsbürgermeister Huy gibt bekannt, dass in der letzten Sitzung des Gemeinderates am 24.04.2019 über eine Pacht- sowie eine Grundstücksangelegenheit entschieden wurde.

2. Sanierung und Erweiterung der Turn- und Festhalle, Vergabe von Aufträgen - öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04; 3/502 23/04

Vorlagen-Nr.: 2019/0011

Im Nachgang zur ersten Ausschreibungsrunde (Lose 1-9) vom Januar 2019 wurden nun am 20.04.2019 die nachgenannten Arbeiten öffentlich ausgeschrieben:

Los-Nr.	Gewerk
10	Schlosserarbeiten
11	Putzarbeiten und WDVS
12	Trockenbauarbeiten
13	Estricharbeiten
14	Fliesenarbeiten
15	Bodenbelagsarbeiten
16	Sportboden
17	Gerüstarbeiten - Innengerüst
18	Tischlerarbeiten
19	Malerarbeiten
20	Außenanlage, Erd-Beton-Pflaster-Entwässerungsarbeiten

Der Ablauf der Angebotsfrist ist auf Donnerstag, den 16.05.2019 terminiert. Die Bindefrist endet am 14.06.2019. Derzeit dauert die Angebotsfrist noch an.

Nach Prüfung und Wertung ergeben sich laut Erläuterung von Ratsmitglied Müller folgende Vergabevorschläge:

Los10 – Schlosserarbeiten

Es haben 3 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Stabel, Göllheim
mit einer Angebotssumme in Höhe von

37.482,14 €.

Los11 – Putzarbeiten und WDVS

Es haben 8 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Brenner, Contwig
mit einer Angebotssumme in Höhe von

67.012,77 €.

Los12 – Trockenbauarbeiten

Es haben 5 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Krämer GmbH, Bickenbach
mit einer Angebotssumme in Höhe von

46.516,62 €.

Los13 – Estricharbeiten

Es haben 7 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. PLAN Estrichbau, Merzig
mit einer Angebotssumme in Höhe von

12.430,45 €.

Los14 – Fliesenarbeiten

Es haben 7 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Dindorf, Bisterschied
mit einer Angebotssumme in Höhe von

55.008,42 €.

Los15 – Bodenbelagsarbeiten

Es haben 4 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Bäder GmbH, Duchroth
mit einer Angebotssumme in Höhe von

13.929,46 €.

Los16 – Sportboden

Es haben 3 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Europ, Westerkappeln
mit einer Angebotssumme in Höhe von

53.956,21 €.

Los17 – Innengerüst Halle

Es haben 4 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Steiner, Landstuhl
mit einer Angebotssumme in Höhe von

10.313,30 €.

Los18 – Tischlerarbeiten

Es haben 3 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Gerlach, Mannweiler-Cölln
mit einer Angebotssumme in Höhe von

237.286,70 €.

Los19 – Malerarbeiten

Es haben 6 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. HWB, Rockenhausen
mit einer Angebotssumme in Höhe von

35.170,58 €.

Los20 – Außenanlage, Erd-Beton-Pflaster-Entwässerungsarbeiten

Es haben 7 schriftliche Angebote fristgerecht vorgelegen. Ein Angebot war auszuschließen,
so dass 6 Angebote gewertet werden konnten.
Das wirtschaftlichste Angebot stellt Fa. Serhan Galabau, Kirchheimbolanden
mit einer Angebotssumme in Höhe von

78.943,11 €.

Aktuell stehen noch Haushaltsmittel zur Verfügung. Mehrkosten müssen ggf. im Rahmen
eines Nachtragshaushalts bereitgestellt werden.

**Einstimmig beschließt der Rat die Auftragsvergabe zur Durchführung der
ausgeschriebenen Arbeiten an die genannten Firmen auf Grundlage deren Angebote
in der jeweiligen Höhe.**

3. Bauangelegenheit; Antrag auf Befreiungen vom Bebauungsplan "Bangertsäcker" - öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04; 3/521 124/04

Vorlagen-Nr.: 2019/0007

Der freie Bauplatz Am Dieterswald 34 wurde von der Ortsgemeinde an einen privaten Bauinteressenten verkauft. Im Auftrag des Bauherrn wird zurzeit die Planung für ein Wohnhaus mit Garage auf dem Grundstück von einem Architekturbüro erstellt. Dabei wurde festgestellt, dass das geplante Gebäude auch aufgrund der Topographie des Bauplatzes (starke Hanglage) von folgenden Festsetzungen des Bebauungsplanes „Bangertsäcker“ abweichen soll:

- Anzahl Vollgeschosse

Gem. Bebauungsplan ist im Baugebiet lediglich 1 Vollgeschoss zulässig. Vorgesehen ist die Errichtung eines 2-geschossigen Wohnhauses.

- Farbe Dacheindeckung

Laut Bebauungsplan sollen als Dacheindeckungen rötliche oder rotbraune Ton- bzw. Betonziegel verwendet werden. Der Bauherr wünscht eine Eindeckung mit Betonziegeln in der Farbe anthrazit.

- Überschreitung Traufhöhe

Um das Dachgeschoss größtmöglich ausnutzen zu können, soll die Traufhöhe des Gebäudes ca. 2,14 m über der im Bebauungsplan festgelegten Höhe von 4,50 m über Oberkante natürliches Gelände liegen.

Zu den vorgenannten Abweichungen vom Bebauungsplan wird auf folgendes hingewiesen:

Im Zusammenhang mit den bestehenden Gebäuden im Neubaugebiet wurden in der Vergangenheit seitens der Ortsgemeinde Dannenfels bereits Befreiungen bezgl. der Errichtung eines 2. Vollgeschosses sowie zu einer abweichenden Farbe der Dacheindeckung erteilt. Auch im Hinblick auf die Traufhöhe der Gebäude wurden bereits Befreiungen zur Überschreitung erteilt, allerdings lediglich bis max. 1,50 m über der o.g. Festsetzung im Bebauungsplan.

Die geplanten Abweichungen vom Bebauungsplan wurden von der Verwaltung im Vorfeld auch mit dem zuständigen Kreisbauamt bei der Kreisverwaltung Donnersberg abgestimmt, das einem entsprechenden Vorhaben ebenfalls zustimmen müsste. Als Ergebnis bleibt festzuhalten, dass das Kreisbauamt den Befreiungen vom Bebauungsplan lediglich in dem Umfang zustimmen wird, in dem bisher bereits Abweichungen erteilt wurden. Diese werden als ausreichend angesehen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem o.g. Vorhaben mit folgenden Befreiungen vom Bebauungsplan „Bangertsäcker“ zuzustimmen:

- **Errichtung von 2 Vollgeschossen**
 - **Dacheindeckung mit Betonziegeln in anthrazit**
 - **Überschreitung der Traufhöhe um max. 1,50 m.**
-

4. Ehrung von Kommunalpolitikern/-innen durch den Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz -öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04; 1/111 360/04

Vorlagen-Nr.: 2019/0005

Der Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz ehrt langjährige Kommunalpolitikerinnen und Kommunalpolitiker, die sich um die gemeinsame kommunale Sache verdient gemacht haben.

Ausgezeichnet werden:

- Ratsmitglieder ab einer zwanzigjährigen Ratstätigkeit,
- ehrenamtliche Ortsbürgermeister ab einer zwanzigjährigen Amtstätigkeit,
- ehrenamtliche Beigeordnete ab einer zwanzigjährigen Amtstätigkeit.

Herr Ortsbürgermeister Huy bedankt sich bei Ratsmitglied Thomas Müller für eine 29-jährige sowie bei Ratsmitglied Klaus Heckmann für eine 24-jährige ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeinderat Dannenfels und überreicht mit Handschlag die jeweilige Urkunde. e.

5. Informationen und Anfragen -öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04; 3/511 223/04

Vorlagen-Nr.:

Ortsbürgermeister Huy informiert über eine stattgefundene Gesprächsrunde im Rathaus der Verbandsgemeinde, bei welcher das geplante Bauvorhaben zur Umnutzung des ehem. BASF-Studienhauses thematisiert wurde. Für die Gemeinde Dannenfels war Ratsmitglied Müller anwesend.

Das Ergebnis wurde bekanntgegeben, die erforderliche Beschlussfassung soll in der nächsten Sitzung des Gemeinderates erfolgen.

6. Einwohnerfragestunde -öffentlich-

Az.: 1/111 410 030 04/04

Vorlagen-Nr.:

Einwohnerfragen werden keine gestellt.
